



NEUBAU WOHNEN AM SCHAFFHAUSERRHEINWEG

Basel - Stadt

Bauherrschaft
Sarasin Anlagestiftung, Nachhaltige Immobilien
Schweiz | Basel

Architektur
jessenvollenweider | Basel

Ingenieur Holzbau Brandschutz
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau
Hector Egger Holzbau AG | Langenthal

Baujahr 2012 - 14 | WAS - 100130

Baukosten [CHF]: BKP 214: 4.9 Mio.

Fotos: jessenvollenweider | Basel

Die attraktive Rheinlage wird durch den Umzug des Universitäts-Kinderspital frei. Es entstand ein Gebäudeensemble von vier kompakten fünf bis acht geschossigen Wohngebäuden. Die Wohnungen werden durch durchlaufende, selbsttragende Loggien umgeben. Das Tragwerk der Loggien ist generell eine Rippenplatte bestehend aus BSH mit einer OSB oder einer Furnierschicht-holzplatte beplankt.

Hinsichtlich Nachhaltigkeit werden die Gebäude auf Minergie-P-Standard ausgerichtet. Zusätzlich sind auf jedem Gebäude Flachkollektoren montiert, welche das Brauchwarmwasser für die Wohneinheiten aufbereiten. Die minimal geforderten Schutzabstände von 10 m werden eingehalten. An die nichttragenden Fassadenelemente wird grundsätzlich die Anforderung EI30 gestellt. Die Fassadenbekleidung besteht aus einer geschossweise hinterlüfteten und geschosshohen Holzschalung. Die Schalung ist vertikal angeordnet und weist Nut und Kamm auf. Der dunkle Anstrich enthält Aluminiumglimmer und besteht aus einer dünn-schichtigen Beizlasur.

