



**ERWEITERUNG**  
**WELLNESS-HOTEL RÖSSLI**

Weggis

Bauherrschaft  
Wellness-Hotel Rössli | Weggis

Architektur  
Alois M. Fischer | Cham

Ingenieur Holzbau Brandschutz  
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau  
Tschopp Holzbau AG | Hochdorf

Baujahr 2008 | HRW - 074570

Fotos: Selina Nauer | Zug

Das bestehende Wellness-Hotel Rössli liegt im Unterdorf in Weggis und wird in Holzbauweise umgebaut und erweitert. Das Hotel weist Rezeption, Restaurant, Küche, SPA-Bereich, Behandlungsräume und Hotelzimmer auf. Die Erweiterung wird mit Brettstapelelementen für Wände, Decken und Dach konstruiert. Die Stabilisierung funktioniert über neue Wandscheiben und über die Anbindung an den bestehenden Bau. Das Hotel weist fünf Vollgeschosse über Terrain auf.

Im Rahmen eines objektspezifischen Brandschutzkonzeptes mit Sprinkleranlage als Vollschutz und Brandmeldeanlage als Teilüberwachung konnte die Hotelerweiterung in Holzbauweise realisiert werden. Das Brandschutzkonzept diente der Brandschutzbehörde als Grundlage für die feuerpolizeiliche Ausnahmebewilligung im Einzelfall.

Auf eine optimale Materialisierung wird besonderen Wert gelegt. Die Holzarten erfüllen bezüglich Nutzen und Oberflächen die nötigen Anforderungen präzise. Innere Oberflächen der Zimmertrennwände der Decken des Daches und der Aussenwand sind mit Gipsfaserplatten beplankt. Eine abgehängte Decke bietet Platz für HLK- und Sprinklerleitungen. Die Fassade besteht aus einer Schindelschalung in Western Red Cedar. Bodenroste und Balkone sind mit Yellow Cedar bekleidet.

